

Der Aquila® AgrarINVEST III

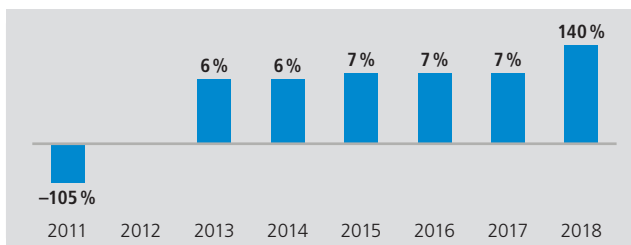
Der Aquila® AgrarINVEST III setzt die Erfolgsserie der Aquila Capital Farminvestments fort. Anleger beteiligen sich mit dem Fonds inflationsgeschützt an Milchfarmen – schwerpunktmäßig in Neuseeland.

Investieren Sie in die wettbewerbsfähigsten Produktionssysteme der Welt. Profitieren Sie von dem attraktiven Exportstandort Neuseeland: Er bietet ideale klimatische, geografische und rechtliche Rahmenbedingungen, um die steigende Nachfrage Asiens nach Milchprodukten zu befriedigen.

Die Eckdaten des Fonds

Name des Fonds	Aquila® AgrarINVEST III
Firmierung der Fondsgesellschaft	Aquila AgrarINVEST III GmbH & Co. KG
Währung	EUR
Mindestanlagesumme	15.000 EUR zzgl. 5 % Agio
Geplantes Fondsvolumen	15 Mio. EUR
Laufzeit	7,5 Jahre
Einzahlungstermin	50 % + 5 % Agio bei Zeichnung, 50 % nach Aufforderung durch die Treuhänderin
Zeichnungsfrist	voraussichtlich bis 30.06.2011
Erwarteter Gesamtrückfluss* (Prognose)	rd. 173 % vor Abgeltungsteuer

Gesamtrückfluss* des Aquila® AgrarINVEST III über die Laufzeit (vereinfachte Darstellung; Prognose)



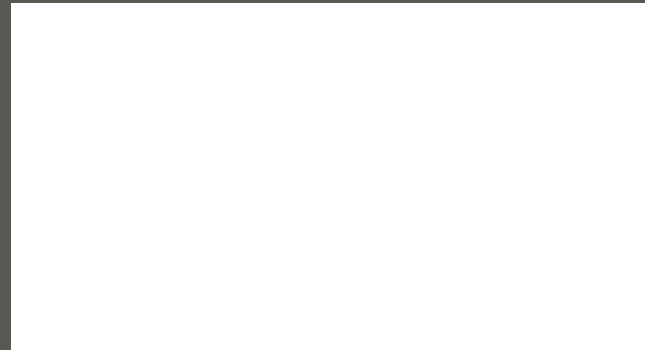
* Inkl. anrechenbarer Steuern, vor Abgeltungsteuer. Quelle: Aquila Capital, 2010

Diese Informationen werden Ihnen zur Verfügung gestellt von:

Aquila Capital Structured Assets GmbH
Ferdinandstraße 25–27
20095 Hamburg
Deutschland



Für Fragen wenden Sie sich bitte an:



UNEP Finance Initiative
Innovative financing for sustainability



Aquila Capital Structured Assets GmbH ist ein Mitglied der UNEP-Finance-Initiative-Arbeitsgruppe.

Wichtige Hinweise:

Diese Kurzinformation ist kein Verkaufsprospekt. Sie dient der Information über die darin beschriebene unternehmerische Beteiligung. Die hier gemachten Angaben stellen keine Anlageberatung dar. Eine Anlageentscheidung kann auf Basis dieser Information nicht begründet werden. Maßgeblich ist allein der veröffentlichte Verkaufsprospekt, welcher auch ausführliche Informationen zu den Risiken der Beteiligung enthält. Den veröffentlichten Verkaufsprospekt stellt Ihnen Ihr Berater gerne zur Verfügung. Zeichnungen können nur in Verbindung mit dem veröffentlichten Verkaufsprospekt erfolgen. Interessierten Anlegern wird empfohlen, vor einer Beteiligung die steuerlichen Folgen mit ihren Steuerberatern zu erörtern. Aussagen und Angaben enthalten Risiken und Unsicherheiten, auch ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Annahmen können nicht als Garantie verstanden werden, dass die tatsächliche Entwicklung den Planungen entspricht. Der veröffentlichte Verkaufsprospekt, der Gesellschaftsvertrag, der Treuhandvertrag, die sonstigen Unterlagen sowie alle weiteren Informationen betreffend die Aquila AgrarINVEST III GmbH & Co. KG stehen einen Werktag nach der Veröffentlichung des Verkaufsprospektes gemäß § 9 Abs. 1 Verkaufsprospektgesetz bei der Aquila Capital Structured Assets GmbH, Ferdinandstraße 25–27, 20095 Hamburg, zur Verfügung.

Aquila Capital

Aquila® AgrarINVEST III

Renditestark und inflationsgeschützt:
Agrarinvestitionen in Neuseeland.



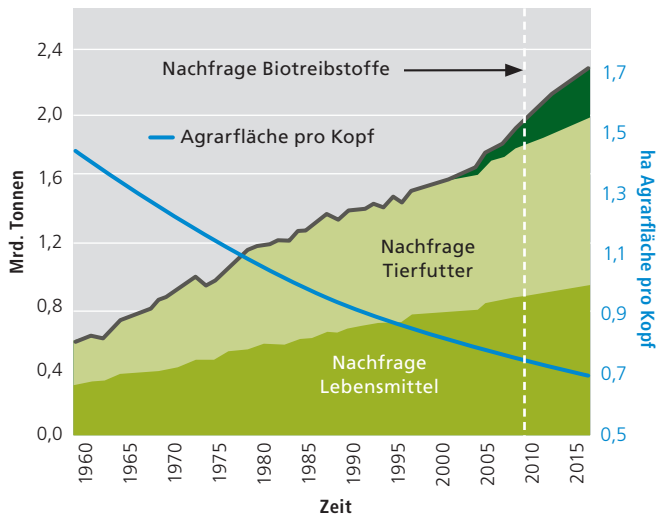
AQUILA® AGRARINVEST III

Landwirtschaft – international steigende Nachfrage

Begehrte Assetklasse: Farmland wird immer knapper, der Nahrungsmittelbedarf steigt

- Die Weltbevölkerung wächst täglich um 220 000 Menschen, die mit Nahrung versorgt werden müssen.
- Gleichzeitig gehen täglich ca. 30 000 Hektar der weltweiten Agrarfläche verloren.
- Diese Entwicklung macht Agrarland zu einer der attraktivsten und renditestärksten Assetklassen.

Die Nachfrage steigt – die Agrarfläche pro Kopf sinkt



Quelle: USDA, FAO, Aquila Capital, 2009

Neuseeland: eines der weltweit kostengünstigsten Produktionssysteme

- Im Gegensatz zur EU wird die Landwirtschaft nicht subventioniert.
- Die klimatischen Begebenheiten ermöglichen eine ganzjährige Weidehaltung mit hoher Grasproduktion.
- Neuseeland zählt zu den sichersten und am wenigsten regulierten Volkswirtschaften der Welt.
- Neuseeland ist geografisch ideal für die Hauptabsatzmärkte in Asien positioniert.

Neuseeland – idealer Standort für Agrarinvestments

Neuseeland: Kurze Wege zu wichtigen Exportländern

Innerhalb der Kernexportländer Neuseelands für Milchprodukte werden rd. 60 % der Exportumsätze in asiatischen Ländern und Australien erwirtschaftet.

Neuseelands Kernexportländer der Region beim Absatz von Milchprodukten



Quelle: Statistics New Zealand, MAF, 2010

Sicherheit durch erfahrenen und erfolgreichen Manager

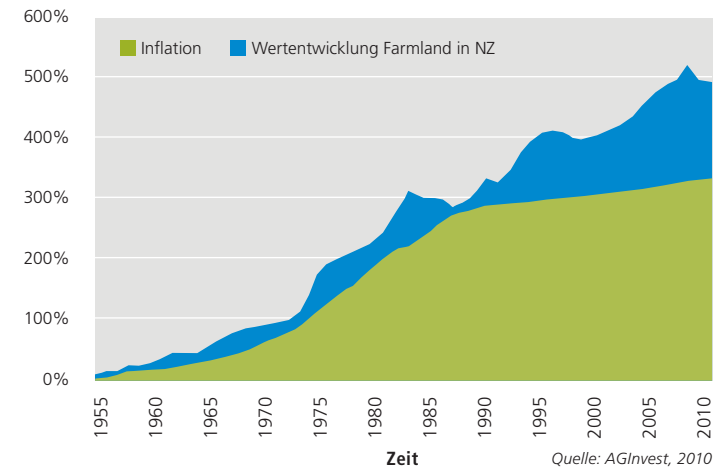
- Investment Management mit dem neuseeländischen Farm Manager AGInvest.
- Bereits über 2200 Farmen wurden von AGInvest analysiert und einer Due Diligence unterzogen.
- Track-Record von AGInvest: Seit der Gründung 1990 überdurchschnittliche Ergebnisse.

Farmland – inflationsgeschützte Assetklasse

Farmland und Inflationsschutz

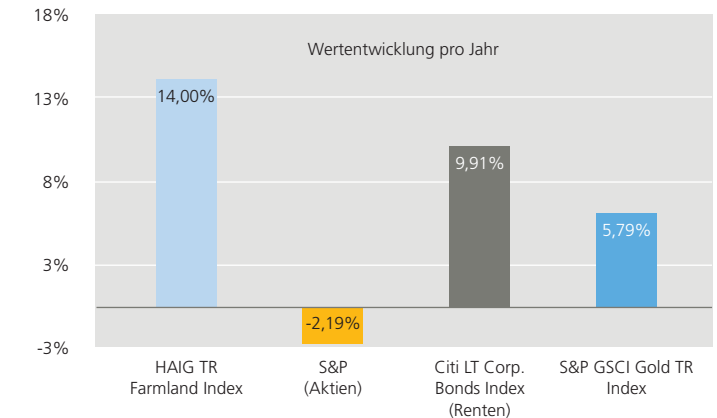
- Farmland ist eine der wertbeständigsten Assetklassen.
- Farmland korreliert wenig mit anderen volatilen Assetklassen, wie Aktien oder Rentenpapieren.
- Farmland schützt wie Gold vor Inflation mit dem positiven Unterschied laufender Cashflows.

Wertzunahme bei Landpreisen in Canterbury, Neuseeland (in %)



Quelle: AGInvest, 2010

Farmland im Vergleich mit anderen Assetklassen



Quelle: Hancock Agricultural Group 2009, Bloomberg 2010; Betrachtungszeiträume 1999–2009